**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**администрации Середского сельского поселения**

от 22.09.2022 г. № 80

с. Середа

Об утверждении Правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать постановление в районной газете «Северянка».

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Середского

сельского поселения Л.А. Прудова

# Приложение

# Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается администрацией Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области, осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 50 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.