**Программа**

**«Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда** **на территории Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области на 2019-2021гг.»**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | **«**Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда на территории Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области на 2019-2021гг.» |
| Основание для разработки программы | Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав Середского сельского поселения |
| Основные разработчики программы | Администрация Середского сельского поселения |
| Координатор программы  | Администрация Середского сельского поселения |
| Муниципальные заказчики и (или) исполнители мероприятий программы | Администрация Середского сельского поселения |
| Основные цели и задачи программы | - создание условий для приведения муниципального жилищного фонда в соответствии с санитарными, техническими и иными требованиями, обеспечивающими гражданам комфортные и безопасные условия проживания- обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации муниципального жилищного фонда- приведение в надлежащее техническое состояние муниципального жилищного фонда- устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) общего имущества- повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем-организация обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений, бюджетных средств |
| Срок реализации программы | Период реализации программы – 2019-2021годы |
| Объем и источники финансирования | Общий объем финансирования –448,0 т.р.Источник финансирования:средства местного бюджета –2019 г. - 198,0 т.р.; 2020г.- 250,0 т.р.; 2021г. – 0,0 т.р. |
| Контроль за выполнением программы | Контроль за выполнением программы Администрация Середского сельского поселения и Муниципальный Совет Середского сельского поселения |

**1.Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Программа «Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда на территории Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области на 2019-2021 гг. » (далее – Программа) предусматривает повышение уровня и качества жизни людей, создание благоприятных условий проживания на территории Середского сельского поселения и направлена на решение наиболее важных проблем поселения.

**2.Основные цели и задачи Программы**

 Основной целью Программы является:

 - повышение уровня благоустройства и развития территории Середского сельского поселения, способствующего комфортной жизнедеятельности населения

- качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей Середского сельского поселения

Задачами программы являются:

- создание условий для приведения муниципального жилищного фонда в соответствие с санитарными, техническими и иными требованиями, обеспечивающими граждан комфортными и безопасными условиями проживания

- обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации муниципального жилищного фонда

- приведение в надлежащее техническое состояние муниципального жилищного фонда

- устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) общего имущества

- повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем

**3. Перечень мероприятий муниципальной Программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятий | Источники финансирования | Сроки реализации | Объем финансирования, т.р. | Исполнитель мероприятия |
| всего | 2019г. | 2020г. | 2021г. |
|   |
|  **Капитальный ремонт общего имущества в МКД на территории Середского сельского поселения** |
| 1 | Взносы на капитальный ремонт МКД за муниципальное жилье (246,1; 192,1; 138,0 кв.м.) | Местный бюджет | В течение 2019 г.-2021г. | 60,0 | 30,0 | 30,0 | 0 | Администрация Середского сельского поселения |
| 2 | Ремонт муниципального жилого фонда(50,0 кв.м) | Местный бюджет | В течение 2019 г.-2021г. | 400,0 | 148,0 | 200,0 | 0 | Администрация Середского сельского поселения |
| 3 | Изготовление технических паспортов, проектно-сметной документации | Местный бюджет | В течение 2019 г.-2021г. | 40,0 | 20,0 | 20,0 | 0 | Администрация Середского сельского поселения |
|  | **ИТОГО:** |  |  | 500,0 | 198,0 | 250,0 | 0 |  |

**4. Оценка эффективности реализации Программы**

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется в соответствии с утвержденным Положением № 165 от 09.12.2015г. «Об утверждении Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных Программ Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области».

 В результате реализации Программы ожидается:

- снижение уровня износа многоквартирных домов и приведение в соответствие к нормам капитального ремонта

- повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем

- улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирных домах

**5. Механизм реализации Программы**

Реализация мероприятий Программы предусматривает участие органов местного самоуправления и подрядных организаций, определяемых на основании Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд».

 Реализация Программы связана с планированием и организацией повышение уровня благоустройства и развития территории Середского сельского поселения, способствующего комфортной жизнедеятельности населения.

 Координатор Программы осуществляет:

 - подготовку перечня проектов, планируемых к реализации в очередном году исполнения Программы

 - подготовку планов реализации проектов

 - ежемесячный мониторинг выполнения планов проектов и анализ отклонений выполняемых работ от намеченного графика

 - реализацию закрепленных за ними мероприятий

 - контроль целевого использования бюджетных средств, выделяемых на реализацию Программы

 Для достижения программных целей предполагается использовать средства бюджета Середского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на очередной финансовый год.

**6. Ожидаемые социально-экономические результаты от реализации Программы**

- создание благоприятных условий проживания жителей Середского сельского поселения

- обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации муниципального жилищного фонда

- приведение в надлежащее техническое состояние муниципального жилищного фонда

- устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) общего имущества

- повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем

**7. Ресурсное обеспечение Программы**

Таблица № 2

|  |  |
| --- | --- |
| Общий объем финансирования | Источник финансирования |
| 2019-2021 гг. | 2019-2021гг. |
| 448,0  | Местный бюджет |

**8.Система организации контроля за реализацией Программы**

Контроль за системой организации исполнения программы возлагается на администрацию Середского сельского поселения, Муниципальный Совет Середского сельского поселения.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту документа стратегического планирования**

Программа «Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда на территории Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области на 2019 - 2021 годы» разработана на основании Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Середского сельского поселения от 05.10.2018 № 119 «Об утверждении перечня муниципальных программ Середского сельского поселения Даниловского муниципального района Ярославской области».

Разработчиком Программы является Администрация Середского сельского поселения.

Ответственным исполнителем Программы является Администрация Середского сельского поселения.

Цели и задачи Программы:

 - создание условий для приведения муниципального жилищного фонда в соответствии с санитарными, техническими и иными требованиями, обеспечивающими гражданам комфортные и безопасные условия проживания

 - обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации муниципального жилищного фонда

 - приведение в надлежащее техническое состояние муниципального жилищного фонда

 - устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) общего имущества

 - повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем

 -организация обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений, бюджетных средств

Срок реализации программы - 2019 – 2021 годы.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Середского сельского поселения.

Общий объем финансирования на реализацию Программы из бюджета Середского сельского поселения **–** 500,0 тыс. рублей.

Успешная реализации Программы позволит:

- создание благоприятных условий проживания жителей Середского сельского поселения

- обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации муниципального жилищного фонда

- приведение в надлежащее техническое состояние муниципального жилищного фонда

- устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) общего имущества

- повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия подлежат ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов реализации программных мероприятий.

Исполнитель Программы осуществляет организационную работу по реализации соответствующих мероприятий в рамках своих функциональных обязанностей.